

Zatwierdzam:
Dyrektor Rolniczego Zakładu Doświadczalnego Żelazna
mgr inż. Edward Pawlik

17 maja 2013 r.

Numer sprawy: 6/RZD-ZP/2013

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**Roboty remontowe budowlane w obiektach Rybackiej Stacji Doświadczalnej SGGW w
Jaktorowie**

Rodzaj zamówienia

☒ Roboty budowlane

☐ Dostawy

☐ Usługi

SPIS TREŚCI

I.	INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM	3
II.	TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA	3
III.	OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	3
IV.	OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA	4
V.	INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH	4
VI.	INFORMACJA O OFERTACH WARIANTOWYCH	4
VII.	TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA	4
VIII.	INFORMACJE O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU	4
IX.	OPIS SPOSOBU DOKONANIA OCENY SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘP	4
X.	INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH ORAZ FORMACH, W JAKICH TE DOKUMENTY MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCYW CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU	5
XI.	INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW	10
XII.	WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI	10
XIII.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADYUM	10
XIV.	TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ	11
XV.	OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT	12
XVI.	ODRZUCENIE OFERTY	14
XVII.	MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT	14
XVIII.	OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY	14
XIX.	INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ	15
XX.	INFORMACJE O KRYTERIACH, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY	15
XXI.	INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO	16
XXII.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY	17
XXIII.	WYJAŚNIENIA I ZMIANY W TREŚCI SIWZ	17
XXIV.	INFORMACJE O TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY	18
XXV.	POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA	18

I. INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM

Nazwa zamawiającego

Szkoła Główna Gospodarstwa Wiejskiego w Warszawie

Rolniczy Zakład Doświadczalny im. prof. Adama Skoczylasa w Żelaznej

Adres

Żelazna 43,

Kod pocztowy, miejscowość, województwo

96-116 Dębowa Góra, woj. łódzkie

Telefon, telefaks

Tel. (046) 833-01-33; fax. (046) 831-33-19;

Poczta elektroniczna [e-mail], adres internetowy [URL]

rzd@pro.onet.pl, <http://rzdzelazna.cem.sggw.pl>.

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest w trybie:

- ☒ przetargu nieograniczonego
- ☐ przetargu ograniczonego
- ☐ negocjacji z ogłoszeniem
- ☐ negocjacji bez ogłoszenia
- ☐ dialogu konkurencyjnego
- ☐ zapytania o cenę.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót remontowych polegających na wymianie pokrycia dachowego budynków: administracyjno - dydaktycznego z wylęgarnią ryb i magazynu sprzętu rybackiego, Rybackiej Stacji Doświadczalnej SGGW w Jaktorowie. Zakres wykonania robót określa przedmiar robót i specyfikacja wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiące załączniki do SIWZ.

2. Zakres wielobranżowych robót budowlanych obejmuje wykonanie:

Budynek administracyjno - dydaktyczny z wylęgarnią ryb:

demontaż:

- a) pokrycia z płyt azbestowo – cementowych falistych,
- b) obróbek blacharskich połaci dachowych,
- c) łat połaci dachowych pod pokrycie z płyt azbestowo – cementowych,
- d) rynien dachowych i rur spustowych z blachy stalowej ocynkowanej,

montaż:

- e) kontrłat i łat oraz folii dachowej,
- f) izolacji termicznej stropu z maty z wełny mineralnej grubości 10cm,
- g) pokrycia z blachy trapezowej stalowej powlekanej,
- h) nowych obróbek blacharskich połaci dachowych z blachy stalowej powlekanej,
- i) ponownego montażu rynien dachowych – wcześniej zdemontowanych.
- j) nowych rur spustowych z blachy stalowej ocynkowanej,
- k) malowania farbą antykorozyjną zachowanych obróbek blacharskich z blachy stalowej ocynkowanej.

Budynek magazynu sprzętu rybackiego:

demontaż:

- a) pokrycia z płyt azbestowo – cementowych falistych,
 - b) łat połaci dachowych pod pokrycie z płyt azbestowo – cementowych,
 - c) zużytych elementów więźby dachowej – krokwie, deski okapowe i wiatrownice,
- montaż:
- d) nowych elementów więźby dachowej – krokwie, deski okapowe i wiatrownice

- e) kontrłat i łat oraz folii dachowej,
 - f) pokrycia z blachy trapezowej stalowej powlekanej,
 - g) nowych obróbek blacharskich połączeń dachowych z blachy stalowej powlekanej,
 - h) rynien dachowych z PCV,
 - i) rur spustowych z PCV,
- oraz przebudowy komina ponad połączeniem dachową.

3. Szczegółowy zakres robót budowlanych, o której mowa w pkt. 2 opisany został w:

- a) przedmiarze robót – roboty budowlane – załącznik nr 1 do SIWZ,
- specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych – załącznik nr 2 do SIWZ,

4. Przedmiot zamówienia określony został we Wspólnym Słowniku Zamówień kodem:

Roboty budowlane: 45000000 – 7, 45261213-0, 45261210-9.

Informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo budowlane (Dz.U. 2006 Nr 156, poz. 1118) zawarte są w specyfikacji wykonania i odbioru robót budowlanych - załącznik nr 2 do SIWZ.

5. Wykonawca udzieli minimum 36 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty i użyte materiały. Szczegółowe warunki gwarancyjne określa § 13 projektu umowy z załącznika nr 3 do SIWZ.

6. Miejsce wykonania przedmiotu zamówienia

Miejscem realizacji dostaw przedmiotu zamówienia jest Rybacka Stacja Doświadczalna SGGW „Łąki Jaktorowskie”, ul. Skokowskiego 68a, 96-313 Jaktorów.

IV. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA

Dopuszcza się złożenie ofert częściowych NIE ☒ TAK ☐

Zgodnie z art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, wykonawca zobowiązany jest wskazać w ofercie część zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.

V. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH

Przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego NIE ☐ TAK ☒

VI. INFORMACJA O OFERTACH WARIANTOWYCH

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej NIE ☒ TAK ☐

VII. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wykonawca zrealizuje zamówienia w terminie do 30 czerwca 2013 r. Rozpoczęcie robót nastąpi w terminie 3 dni od przekazania placu budowy, przy czym przekazanie terenu budowy nastąpi w terminie 3 dni od dnia zawarcia umowy.

VIII. INFORMACJE O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Warunki ubiegania się o udzielenie zamówienia:

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

2. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 23 ust. 1 ustawy Pzp. W takim przypadku, wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

3. Jeżeli oferta wykonawców, o których mowa w art. 23 ust. 1, została wybrana, zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

IX. OPIS SPOSOBU DOKONANIA OCENY SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Opis sposobu dokonania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu w zakresie:
- 1) uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania –
Spełnia/ Nie spełnia;
 - 2) wiedzy i doświadczenia –
Spełnia/ Nie spełnia;
 - 3) osób zdolnych do wykonania zamówienia –
Spełnia/ Nie spełnia;
 - 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej –
Spełnia/ Nie spełnia;
2. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie prowadzona na podstawie złożonych oświadczeń lub dokumentów wymaganych zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakie może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013r., poz. 231).

X. INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH ORAZ FORMACH, W JAKICH TE DOKUMENTY MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU, NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY, ORAZ POTWIERDZENIA, ŻE OFEROWANE DOSTAWY, USŁUGI LUB ROBOTY BUDOWLANE ODPOWIADAJĄ WYMAGANIOM OKREŚLONYM PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

1. W celu wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (**załącznik nr 3 do SIWZ w przypadku Wykonawcy samodzielnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia lub załącznik nr 5 w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia**) należy przedłożyć:

- 1) w zakresie posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania:**

☐ koncesji, zezwolenia lub licencji

- 2) w zakresie posiadania wiedzy i doświadczenia:**

☒ **wykaz co najmniej 3 robót budowlanych (załącznik nr 9 do SIWZ)** w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, odpowiadającym przedmiotowi zamówienia, wykonanych w okresie ostatnich **trzech** lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, o wartości co najmniej **100 000,00 zł brutto każda** z podaniem ich rodzaju, daty i miejsca wykonania oraz załączenia dokumentu potwierdzającego (**referencji inwestorów dla poszczególnych zadań**), że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

☐ wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, dostaw lub usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu

składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców oraz załączenia dokumentu potwierdzającego, że dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

3) W zakresie odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

- ☐ wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy usług lub robót budowlanych w celu realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami;
- ☐ oświadczenie na temat wielkości średniego rocznego zatrudnienia u wykonawcy usług lub robót budowlanych oraz liczebności personelu kierowniczego w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a w przypadku, gdy okres działalności jest krótszy - w tym okresie;
- ☒ wykaz osób (**załącznik nr 10 do SIWZ**), które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontroli jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami - **min. 1 osoba upoważniona do wykonywania zamówienia, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, wydane na podstawie Ustawy prawo budowlane, w specjalności: konstrukcyjno – budowlanej. Wykaz musi być złożony przez Wykonawcę, a w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (np. w formie konsorcjum) przez ich lidera.**
- ☒ oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień - **oświadczenie o dysponowaniu właściwymi uprawnieniami do kierowania robotami w zakresie robót budowlanych wraz z aktualnymi zaświadczeniami z regionalnej Izby Inżynierów Budownictwa wymagane przepisami ustawy prawo budowlane z dnia 7.07.1994 (tekst jednolity Dz. U. z 2000 nr 106 poz. 1126 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów. Kserokopie uprawnień budowlanych i aktualnych zaświadczeń o przynależności do właściwej terytorialnie izby samorządowej, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu przy podpisaniu umowy. W/w winny być poświadczone „za zgodność z oryginałem” przez osobę upoważnioną przez oferenta.**

4) w zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej :

- ☐ sprawozdanie finansowe albo jego części, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości również z opinią odpowiednio o badanym sprawozdaniu albo jego części, a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego innych dokumentów określających obroty oraz zobowiązania i należności - za okres nie dłuższy niż ostatnie trzy lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres;
- ☒ informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków

finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy w wysokości **co najmniej 100 000,00 zł. (słownie: sto tysięcy 00/100 złotych)**, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

☒ opłaconą polisę, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

5) Jeżeli wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, zamawiający może żądać od wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w punkcie 2.

6) Jeżeli wykonawca, wykazując spełnianie warunku, o którym mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy, polega na zdolnościach finansowych innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, wymaga się przedłożenia informacji, o której mowa w punkcie 1 ustęp 4 pozycja 2, dotyczącej tych podmiotów.

2. **W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy należy przedłożyć:**

☒ oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (**załącznik nr 4 do SIWZ**) - w przypadku wykonawców samodzielnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, lub o treści zgodnej ze wzorem określonym w **załączniku 6 do SIWZ** – w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,;

☒ aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy;

☒ aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

☒ aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

☒ aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem

terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- ☒ aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,

3. Dokumenty podmiotów zagranicznych:

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

1) Dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę, lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- ☒ nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo składania ofert.
- ☒ nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, droczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymane w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składani wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo składania ofert,
- ☒ nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo składania ofert.

2)

- ☐ zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności osoby w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 4-8 ustawy – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert – albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub kraj, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje takiego zaświadczenia.

4. W celu potwierdzenia, że oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym przez zamawiającego, należy przedłożyć:

- ☐ próbki, opisy lub fotografie – potwierdzające, że dostarczone preparaty odpowiadają określonym normom lub specyfikacjom technicznym.
- ☐ opis urządzeń technicznych, instrukcji obsługi oraz środków stosowanych przez wykonawcę dostaw lub usług oraz opisu zaplecza naukowo-badawczego wykonawcy, w celu potwierdzenia zapewnienia odpowiedniej jakości realizowanego zamówienia;
- ☐ zaświadczenia podmiotu uprawnionego do kontroli jakości potwierdzającego, że dostarczane produkty odpowiadają określonym normom lub specyfikacjom technicznym;
- ☐ zaświadczenia niezależnego podmiotu zajmującego się poświadczaniem zgodności działań wykonawcy z normami jakościowymi, jeżeli zamawiający odwołują się do systemów zapewniania jakości opartych na odpowiednich normach europejskich;

- ☐ zaświadczenia niezależnego podmiotu zajmującego się poświadczaniem zgodności działań wykonawcy z europejskimi normami zarządzania środowiskiem, jeżeli zamawiający wskazują środki zarządzania środowiskiem, które wykonawca będzie stosował podczas realizacji zamówienia na roboty budowlane lub usługi, odwołując się do systemu zarządzania środowiskiem i audytu (EMAS) lub norm zarządzania środowiskiem opartych na europejskich lub międzynarodowych normach poświadczonych przez podmioty działające zgodnie z prawem Unii Europejskiej, europejskimi lub międzynarodowymi normami dotyczącymi certyfikacji.
- ☒ inne dokumenty
- Jeżeli, w przypadku wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 ustawy mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, z tym że w przypadku, gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń - zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.
- 1) W przypadku, o którym mowa w art. 22 ust. 2 ustawy, zamawiający może żądać oświadczenia wykonawcy o zatrudnianiu ponad 50% osób niepełnosprawnych w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub w rozumieniu właściwych przepisów państw członkowskich Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego - jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania w tych państwach.
 - 2) Wykonawca na żądanie zamawiającego i w zakresie przez niego wskazanym jest zobowiązany wykazać odpowiednio, nie później niż na dzień składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub składania ofert, spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1, i brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1.
 - 3) Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.
 - 4) Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku.
 - 5) Dokumenty żądane przez zamawiającego w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu należy składać w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.
 - 6) Zamawiający wzywa wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia w dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1 zawierające błędy, lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym

terminie, chyba, że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnienie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnienie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo termin składania ofert.

Ponadto Wykonawca musi złożyć:

- a) wypełniony i podpisany formularz ofertowy (**załącznik nr 12 do SIWZ**).
- b) oświadczenie o zapoznaniu się z treścią przetargu (**załącznik nr 11 do SIWZ**).
- c) kosztorys ofertowy sporządzony zgodnie z przedmiarem robót (**załącznik nr 1 do SIWZ**) z załączonymi **kalkulacjami szczegółowymi cen jednostkowych**. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia przez Oferenta alternatywnie tzw. kosztorysu szczegółowego dokumentującego zastosowane składniki cenotwórcze nakładów jednostkowych.

XI. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW
--

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują:
☒ pisemnie, na poniższy adres:
Nazwa zamawiającego
SGGW w Warszawie,
Rolniczy Zakład Doświadczalny im. prof. Adama Skoczylasa w Żelaznej
Adres
Żelazna 43,
Kod pocztowy, miejscowość, województwo
96-116 Dębowa Góra, woj. łódzkie
W postępowaniach o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują, zgodnie z wyborem zamawiającego, pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną.
☒ faksem, na nr (046) 831-33-19
☒ drogą elektroniczną, za pomocą poczty elektronicznej [e-mail], rzd@pro.onet.pl
2. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują dokumenty lub informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej, niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
3. Forma wniesienia odwołania
Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

XII. WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:
Konrad Budynek tel. 784-510-638 w godz. 8 – 15 od poniedziałku do piątku.

XIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

- ☐ Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium
- ☒ Zamawiający wymaga wniesienia wadium – **3 000,00 zł brutto (słownie: trzy tysiące 00/100 złotych)** – zaznaczając cel wpłaty

1. Forma wnoszenia wadium.

Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:

- pieniądzu,

- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.)

2. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wnieść na konto bankowe zamawiającego:

BGŻ S.A O/ŁOWICZ 88 2030 0045 1110 0000 0001 2780

3. Wadium w innej formie niż pieniądź (oryginał dokumentu) należy zdeponować w:

Sekretariacie Szkoły Głównej Gospodarstwa Wiejskiego w Warszawie Rolniczego Zakładu Doświadczalnego im. prof. A. Skoczylasa w Żelaznej; Żelazna 43; 96-116 Dębowa Góra

4. Wadium musi być złożone lub wpłynąć na rachunek Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert i musi obejmować cały okres związania ofertą.

5. Wadium wnoszone w formie: poręczenia bankowego lub poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej (z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym), gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia udzielanego przez Polską Agencję Rozwoju Przedsiębiorczości, należy złożyć w formie oryginału w Rolniczym Zakładzie Doświadczalnym SGGW w Żelaznej (w dniach od poniedziałku do piątku, w godz. 8⁰⁰-14⁰⁰).

6. Nie należy załączać oryginału dokumentu wadium do oferty

7. Gwarancja, o której mowa w pkt. 5, musi być podpisana przez przedstawiciela Gwaranta. Podpis winien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację, np. złożony wraz z imienną pieczęcią lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska). Z treści gwarancji winno wynikać bezwarunkowe zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą.

8. Wykonawca, który nie zabezpieczy złożonej oferty wadium w wymaganej formie zostanie wykluczony z postępowania na podstawie art. 24 ust. 2 pkt. 4 ustawy pzp, a jego oferta będzie odrzucona (art. 24 ust. 4).

9. Zasady zwrotu i utraty wadium.

Zamawiający dokona zwrotu wadium niezwłocznie, jeżeli zostaną spełnione warunki określone w art. 46 ust. 1 i 2 ustawy pzp. Wykonawca traci wadium na rzecz Zamawiającego w przypadkach określonych w art. 46 ust. 5 ustawy pzp.

10. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie ust. 1., jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.

11. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.

12. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawcę, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie.

XIV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
4. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu nie powoduje utraty wadium.

5. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium, albo jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

XV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności:
 - ☒ w formie pisemnej,
 - ☐ w postaci elektronicznej, opatrzoną bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
2. Oferty można składać w odniesieniu do:
 - ☐ jednej części zamówienia,
 - ☐ kilku części zamówienia,
 - ☒ wszystkich części zamówienia.
3. Maksymalna liczba zadań, na które jeden wykonawca może złożyć oferty częściowe – **nie dotyczy**
4. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
5. Jeżeli ofertę w imieniu wykonawcy składa pełnomocnik, pełnomocnictwo powinno być dołączone do oferty w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność przez notariusza.
6. Ofertę należy złożyć w języku polskim.
7. Informacje zastrzeżone w ofercie jako tajemnica przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, wykonawca powinien w trwały sposób wydzielić i oznaczyć jako część niejawną oferty.
8. Karty oferty należy opakować w następujący sposób:

**‘SGGW w Warszawie, Rolniczy Zakład Doświadczalny w Żelaznej,
Żelazna 43, 96-116 Dębowa Góra,
Oferta w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
publicznego na roboty remontowe budowlane w obiektach Rybackiej Stacji
Doświadczalnej SGGW w Jaktorowie,
Sprawa nr 6/RZD-ZP/2013.
Nie otwierać przed dniem 31 maja 2013r., godz. 13.00
Nazwa i adres Wykonawcy składającego ofertę’**

9. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
10. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio podpisaną kopertę zawierającą zmiany należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem ‘zmiana’.
11. Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Powiadomienie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem ‘wycofanie’.
12. Inne informacje dotyczące sposobu przygotowania ofert:
Elementy pożądanego:
 - 1) Ofertę należy przygotować ściśle według wymagań określonych w niniejszej Specyfikacji.
 - 2) Oferta powinna mieć format nie większy niż A4. Arkusze o większych formatach Wykonawca powinien złożyć do formatu A4.
 - 3) Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie – arkusze (kartki) oferty powinny być zszyte, zbindowane lub połączone w jedną całość inną techniką.

- 4) Wszystkie zapisane arkusze (kartki) oferty powinny być ponumerowane i paraflowane przez osobę (lub osoby, jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.
- 5) Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści (czyli wyłącznie w miejscach, w których jest to dopuszczone przez Zamawiającego) powinny być paraflowane przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę.
- 6) Pożądane jest umieszczenie w ofercie spisu treści z wyszczególnieniem ilości arkuszy (kartek) wchodzących w skład oferty.
- 7) Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy i zaciągania w jego imieniu zobowiązań finansowych w wysokości odpowiadającej cenie oferty. Oznacza to, że jeżeli z dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub pełnomocnictwa wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy upoważnionych jest łącznie kilka osób dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
- 8) Pełnomocnictwo osób podpisujących ofertę do reprezentowania Wykonawcy, zaciągania w jego imieniu zobowiązań finansowych w wysokości odpowiadającej cenie oferty oraz podpisania oferty musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli pełnomocnictwo takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) to do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczoną za zgodność z oryginałem, przez notariusza, kopię pełnomocnictwa wystawionego na reprezentanta Wykonawcy przez osoby do tego upoważnione. W przypadku złożenia oferty przez osobę fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą, do oferty należy załączyć zaświadczenie, o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, które posłuży do ustalenia, czy oferta została złożona i podpisana przez osobę uprawnioną i właściwie umocowaną do reprezentowania wykonawcy ubiegającego się o udzielenia zamówienia publicznego.
- 9) Wzory dokumentów dołączonych do niniejszej Specyfikacji powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do oferty bądź też przygotowane przez Wykonawcę w innej zgodnej z niniejszą Specyfikacją formie.
- 10) Zamawiający nie dopuszcza dokonywania w treści załączonych wzorów dokumentów jakichkolwiek zmian ich treści (skrótów, opuszczeń, skreśleń, poprawek lub dopisków) za wyjątkiem miejsc oznaczonych, lub wskazanych w inny wyraźny sposób.
- 11) Żadne dokumenty wchodzące w skład oferty, w tym również te przedstawiane w formie oryginałów, nie podlegają zwrotowi przez Zamawiającego.
- 12) Stosowne wypełnienia miejsc wykropkowanych we wzorach dokumentów stanowiących załączniki do niniejszych Istotnych Warunków Zamówienia i wchodzących następnie w skład oferty mogą być dokonane komputerowo, maszynowo lub ręcznie.
- 13) Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawiane w formie oryginałów lub poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii. Zgodność z oryginałem wszystkich kopii dokumentów wchodzących w skład oferty musi być potwierdzona przez osobę (lub osoby, jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa lub jego kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.

XVI. ODRZUCENIE OFERTY

Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

- 1) jest niezgodna z ustawą;
- 2) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy;
- 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- 4) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- 5) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert;
- 6) zawiera błędy w obliczeniu ceny;
- 7) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy;
- 8) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

XVII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, w Sekretariacie Dyrektora RZD Żelazna, Żelazna 43, 96-116 Dębowa Góra w nieprzekraczalnym terminie 31 maja 2013r., do godz. 12.30.
2. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
3. Oferty zostaną otwarte w siedzibie zamawiającego, w Gabinetce Dyrektora RZD Żelazna, Żelazna 43, 96-116 Dębowa Góra w dniu upływu terminu składania ofert, o godzinie 13.00.
4. Ofertę złożoną po terminie zamawiający zwraca niezwłocznie bez otwierania.

XVIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cenę oferty stanowi wartość wyrażona w jednostkach pieniężnych, którą zamawiający jest obowiązany zapłacić wykonawcy za przedmiot zamówienia.
2. W cenie oferty uwzględnia się podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów przedmiot zamówienia podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług oraz podatkiem akcyzowym. Podanie niewłaściwej stawki podatku od towarów i usług będzie traktowane jako błąd w obliczeniu ceny.
3. Cena oferty stanowić będzie:
 - ☒ cenę całkowitą podaną w ofercie,
 - ☐ maksymalną wartość nominalną zobowiązania zamawiającego podanego w ofercie.
4. Cena oferty obliczona będzie przy uwzględnieniu składników określonych w formularzu ofertowym sporządzonym według załącznika nr 1 do SIWZ.
5. Cenę oferty należy rozumieć jako wynagrodzenie:
 - ☐ umowne,
 - ☐ ryczałtowe,
 - ☒ kosztorysowe.
6. Inne informacje dotyczące sposobu obliczenia ceny - cena netto, podatek VAT oraz cena brutto muszą być wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku. (Zasada zaokrąglania: poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).
7. Cena musi obejmować:
 - 1) wycenę robót budowlanych wynikającą bezpośrednio z wyceny dokonanej metodą uproszczoną, na podstawie przedmiaru robót.
 - 2) koszty związane z realizacją zadania, tzw. koszty ogólne budowy, a także inne koszty dodatkowe ujęte w kosztach pośrednich (Kp), np.:
 - koszt usług gwarancyjnych w oferowanym okresie,
 - koszt robót przygotowawczych, tymczasowych, zabezpieczających i porządkowych,
 - koszt zatrudnienia personelu kierowniczego, technicznego, administracyjnego obejmujący wynagrodzenia tych pracowników nie zaliczane do płac bezpośrednich, koszt ubezpieczeń społecznych i podatki od wynagrodzeń,
 - koszt badań jakości materiałów, robót i prób odbiorowych,

3) koszty materiałów i sprzętu.

8. Wycenę robót należy sporządzić w formie kosztorysu ofertowego sporządzonego metodą uproszczoną (*Zamawiający dopuszcza posilkowanie się wzorcami określonymi w Polskich Standardach Kosztorysowania Robót Budowlanych – wydawnictwo Stowarzyszenia Kosztorysantów Budowlanych – Warszawa 2005*). Wszystkie wartości określone w kosztorysie, ceny jednostkowe oraz ostateczna cena oferty winny być liczone do dwóch miejsc po przecinku.
9. Do kosztorysu ofertowego uproszczonego dołączyć należy kalkulacje szczegółowe cen jednostkowych, zestawienia cen materiałów i cen sprzętu.
10. Kosztorys ofertowy, wykonany na podstawie przedmiaru robót powinien zawierać jednostkę miary, ilość jednostek obmiaru, cenę jednostkową danej pozycji robót i wartość robót danej pozycji. Cena jednostkowa powinna obejmować wszystkie nakłady rzeczowe wraz z narzutami tzn. robocizna wraz z Kp i Z, materiał M z doliczonymi Kz, sprzęt wraz z Kp i Z.
11. Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia i określenia wartości we wszystkich pozycjach występujących w przedmiarze. Brak wypełnienia i określenia wartości w pozycji („0” *Zamawiający będzie traktował jako brak wartości*), zmiana w ilości, spowoduje odrzucenie oferty.
12. Ewentualne opusty oferowane przez Wykonawcę muszą być zawarte w cenach jednostkowych robót. Cena jednostkowa po zastosowaniu opustu nie może być niższa niż koszty wytworzenia lub koszty własne.
13. Stawki ceny jednostkowej za jednostkę nakładów pracy zawarte w kosztorysie ofertowym Wykonawcy są ustalone na okres realizacji przedmiotu zamówienia i nie będą podlegały zmianom.
14. Jeżeli w postępowaniu zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego na podstawie przepisów o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek odprowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

XIX. INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ

- ☒ nie dotyczy,
☐ dotyczy

Cenę oferty należy wyrazić w złotych polskich.

XX. INFORMACJE O KRYTERIACH, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY

1. Kryteria oceny ofert oraz ich znaczenie procentowe:
☒ cena – 100 %
2. Opis kryteriów, którymi będzie kierował się zamawiający przy wyborze oferty oraz sposób oceny ofert:
W przypadku kryterium ‘Cena’ oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania:
$$P_i(C) = C_{\min} / C_i \times \text{Max}(C)$$

gdzie:
Pi(C) - ilość punktów, jakie otrzyma badana oferta ‘i’ za kryterium ‘Cena’;
Cmin - najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert;
Ci - cena badanej oferty ‘i’;
Max (C) - maksymalna ilość punktów, jakie może otrzymać oferta za kryterium ‘Cena’;

W przypadku, gdy zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty, których ocena ostateczna jest taka sama, zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie

określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów w ostatecznej ocenie punktowej.

XXI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadamia wykonawców, którzy złożyli oferty o:
 - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównaniem złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną wykonawcom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
 - b) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
 - c) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne – jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, negocjacji bez ogłoszenia albo zapytania o cenę;
 - d) terminie określonym zgodnie z art. 94 ust 1 lub 2 Pzp, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
2. Zamawiający zamieszcza powyższe informacje na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
3. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli to zawiadomienie zostało przesłane faksem lub drogą elektroniczną, albo 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
4. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 2, jeżeli:
 - 1) w postępowaniu o udzielenie zamówienia -
 - a) w przypadku trybu przetargu nieograniczonego złożono tylko jedną ofertę,
 - b) w przypadku trybu przetargu ograniczonego, negocjacji z ogłoszeniem i dialogu konkurencyjnego złożono tylko jedną ofertę oraz w przypadku wykluczenia wykonawcy upłynął termin do wniesienia odwołania na tę czynność lub w następstwie jego wniesienia Izba ogłosiła wyrok lub postanowienie kończące postępowanie odwoławcze; lub
 - 2) umowa dotyczy zamówienia udzielanego w trybie negocjacji bez ogłoszenia, w ramach dynamicznego systemu zakupów albo na podstawie umowy ramowej; lub
 - 3) w postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Pzp nie odrzucono żadnej oferty oraz:
 - a) w przypadku trybu przetargu nieograniczonego albo zapytania o cenę nie wykluczono żadnego wykonawcy,
 - b) w przypadku trybu przetargu ograniczonego, negocjacji z ogłoszeniem, dialogu konkurencyjnego i licytacji elektronicznej – upłynął termin do wniesienia odwołania na czynność wykluczenia wykonawcy lub w następstwie jego wniesienia Izba ogłosiła wyrok lub postanowienie kończące postępowanie odwoławcze; lub
 - 4) postępowanie jest prowadzone w trybie licytacji elektronicznej, z wyjątkiem przypadku wykluczenia wykonawcy, wobec którego nie upłynął jeszcze termin do wniesienia odwołania lub w następstwie jego wniesienia Izba nie ogłosiła jeszcze wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze.
5. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert,

bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 Pzp.

XXII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

W celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

- ☒ należy wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie / maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania zamawiającego wynikającego z umowy,
- ☐ nie wymaga się wniesienia należytego zabezpieczenia umowy.

Forma wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zabezpieczenie może być wnoszone w następujących formach:

- w pieniądzu,
- w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
- w gwarancjach bankowych,
- w gwarancjach ubezpieczeniowych,
- w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.).

Gwarancja musi być podpisana przez przedstawiciela Gwaranta. Podpis winien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację, np. złożony wraz z imienną pieczętą lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska). Z treści gwarancji (bankowej, ubezpieczeniowej) winno wynikać bezwarunkowe zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego.

Szczegóły dotyczące wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostaną podane Wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą po rozstrzygnięciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wraz z zastosowaniem art. 150, ust. 3-6 uPzp.

Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:

- 70% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od daty dokonania bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy lub ustaleniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze,
- 30% wartości zabezpieczenia w terminie 14 dni po upływie okresu gwarancji i protokolarnym stwierdzeniu usunięcia ewentualnie stwierdzonych w tym okresie wad.

XXIII. WYJAŚNIENIA I ZMIANY W TREŚCI SIWZ

1. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Pzp - pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie siwz wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 1a. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 1, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 1b. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 1.

2. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekazuje wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej zamieszcza na tej stronie.
3. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, zmodyfikować treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną w ten sposób modyfikację zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej zamieszcza także na tej stronie.
4. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz na stronie internetowej, jeżeli specyfikacja istotnych warunków zamówienia jest udostępniana na tej stronie.

XXIV. INFORMACJE O TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w:

- ☐ istotnych dla stron postanowień, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego,
- ☐ ogólnych warunkach umowy,
- ☒ wzorze umowy,

który stanowi załącznik nr 13 do SIWZ.

1a. Zamawiający przewiduje dokonanie zmian postanowień treści zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy na zasadach określonych w ww. dokumentach:

NIE ☒ TAK ☐

Zamawiający może udzielić zaliczek na poczet wykonania zamówienia, jeżeli możliwość taka została przewidziana w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem ust. 2 ustawy

NIE ☒ TAK ☐

XXV. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Zgodnie z działem VI ustawy Prawo Zamówień Publicznych

Żelazna, 17 maja 2013r.

Dyrektor RZD Żelazna

/-/ mgr inż. Edward Pawlik

Załączniki do niniejszej SIWZ:

Załącznik nr 1 przedmiar robót

Załącznik nr 2 specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych

Załącznik nr 3 wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu przesłanek zawartych w art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759) **dla wykonawców samodzielnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,**

Załącznik nr 4 wzór oświadczenia Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podst. art. 24 ust. 1-2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759) **dla wykonawców samodzielnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,**

Załącznik nr 5 wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu przesłanek zawartych w art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759) **dla wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,**

Załącznik nr 6 wzór oświadczenia Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podst. art. 24 ust. 1-2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759) **dla wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,**

Załącznik nr 7 wzór oświadczenia wykonawcy na podstawie art. 26 ust.2 lit. b ustawy *Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759).

Załącznik nr 8 wzór oświadczenia o zamiarze powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom.

Załącznik nr 9 wykaz co najmniej 3 robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, odpowiadającym przedmiotowi zamówienia,

Załącznik nr 10 wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia z informacjami na temat ich kwalifikacji i doświadczenia zawodowego wraz z oświadczeniem o dysponowaniu przez w/w właściwymi uprawnieniami i aktualnymi zaświadczeniami przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.

Załącznik nr 11 wzór oświadczenia o zapoznaniu się i akceptacji warunków przetargu.

Załącznik nr 12 wzór formularza ofertowego.

Załącznik nr 13 wzór umowy.

Załącznik nr 14 przedmiar robót zapisany w elektronicznym formacie ath.

UWAGA!

1. Zaznaczenie krzyżykiem danego pola oznacza informację wiążącą dla wykonawcy.

2. Wzory dokumentów dołączonych do SIWZ stanowiące jej załączniki nr 3-12, powinny zostać wypełnione przez wykonawcę i dołączone do oferty, bądź też przygotowane przez wykonawcę w innej, zgodnej z niniejszą SIWZ formie, pod rygorem wykluczenia Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 3 lub odrzucenia oferty na podstawie art. 89 ust.1 pkt 2 ustawy Pzp.

Załącznik nr 3 do SIWZ – wzór oświadczenia wykonawcy o spełnianiu przesłanek zawartych w art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) dla wykonawców samodzielnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

NR SPRAWY: 6/RZD-ZP/2013

WYKONAWCA(Y):
(Nazwa i adres)

ZAMAWIAJĄCY:
Szkoła Główna Gospodarstwa Wiejskiego
Rolniczy Zakład Doświadczalny
im. prof. Adama Skoczylasa w Żelaznej
Żelazna 43,
96-116 Dębowa Góra

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Stosownie do treści art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) spełniam(y) warunki dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. posiadania wiedzy i doświadczenia;
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia;
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia;

PODPIS(Y):

(podpis*, miejscowość, data)

*Podpis(y) i pieczęćka(i) imienna(e) osoby(osób) upoważnionej(ych) do reprezentowania wykonawcy zgodnie z:

- a) zapisami w dokumencie stwierdzającym status prawny wykonawcy(ów) (odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) lub
- b) pełnomocnictwem(ami) wchodzącym w skład oferty.

Załącznik nr 4 do SIWZ - wzór oświadczenia wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1-2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) dla wykonawców samodzielnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

NR SPRAWY: 6/RZD-ZP/2013

WYKONAWCA(Y):

(Nazwa i adres)

ZAMAWIAJĄCY:

Szkoła Główna Gospodarstwa Wiejskiego
Rolniczy Zakład Doświadczalny
im. prof. Adama Skoczyłasa w Żelaznej
Żelazna 43,
96-116 Dębowa Góra

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Stosownie do treści art. 24 ust. 1-2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) nie podlegam(y) wykluczeniu z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

PODPIS(Y):

(podpis*, miejscowość, data)

*Podpis(y) i pieczęć(i) imienna(e) osoby(osób) upoważnionej(ych) do reprezentowania wykonawcy zgodnie z:

- a) zapisami w dokumencie stwierdzającym status prawny wykonawcy(ów) (odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) lub
- b) pełnomocnictwem(ami) wchodzącym w skład oferty.

Załącznik nr 5 do SIWZ – wzór oświadczenia wykonawcy o spełnianiu przesłanek zawartych w art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) dla wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

NR SPRAWY: 6/RZD-ZP/2013

WYKONAWCA(Y):
(Nazwa i adres)

ZAMAWIAJĄCY:
Szkoła Główna Gospodarstwa Wiejskiego
Rolniczy Zakład Doświadczalny
im. prof. Adama Skoczyłasa w Żelaznej
Żelazna 43,
96-116 Dębowa Góra

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Stosownie do treści art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) spełniamy warunki dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. posiadania wiedzy i doświadczenia;
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia;
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia;
5. w realizacji zamówienia uczestniczyć będą:

5.1.

.....

5.2.

.....

5.3.

.....

(określić podmiot gospodarczy i wskazać osobę upoważnioną – wypełniającą oświadczenie)

PODPIS(Y):

(podpis*, miejscowość, data)

*Podpis(y) i pieczęćka(i) imienna(e) osoby(osób) upoważnionej(ych) do reprezentowania wykonawców zgodnie z:

- a) zapisami w dokumencie stwierdzającym status prawny wykonawcy(ów) (odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) lub
- b) pełnomocnictwem(ami) wchodzącym w skład oferty.

Załącznik nr 6 do SIWZ - wzór oświadczenia wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1-2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) dla wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

NR SPRAWY: 6/RZD-ZP/2013

WYKONAWCA(Y):

(Nazwa i adres)

ZAMAWIAJĄCY:

Szkoła Główna Gospodarstwa Wiejskiego
Rolniczy Zakład Doświadczalny
im. prof. Adama Skoczyłasa w Żelaznej
Żelazna 43,
96-116 Dębowa Góra

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Stosownie do treści art. 24 ust. 1-2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) nie podlegamy wykluczeniu z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

Uwaga:

Oświadczenie wypełnia oddzielnie każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

PODPIS(Y):

(podpis*, miejscowość, data)

*Podpis(y) i pieczęćka(i) imienna(e) osoby(osób) upoważnionej(ych) do reprezentowania wykonawcy(ów) zgodnie z:

- a) zapisami w dokumencie stwierdzającym status prawny wykonawcy(ów) (odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) lub
- b) pełnomocnictwem(ami) wchodzącym w skład oferty.

Załącznik nr 7 do SIWZ – wzór oświadczenia wykonawcy na podstawie art. 26 ust. 2 lit. b ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.)

NR SPRAWY: 6/RZD-ZP/2013

WYKONAWCA(Y):

(Nazwa i adres)

ZAMAWIAJĄCY:

Szkoła Główna Gospodarstwa Wiejskiego
Rolniczy Zakład Doświadczalny
im. prof. Adama Skoczyłasa w Żelaznej
Żelazna 43,
96-116 Dębowa Góra

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Stosownie do art. 26 ust. 2 lit. b ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.):

Polegam(y) na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów. Zobowiązuję(my) się do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mi(nam) do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia, które stanowi załącznik do niniejszego oświadczenia.

Uwaga:

Wykonawca jest zobowiązany do podpisania i dołączenia do składanej oferty niniejszego załącznika oraz dokumentów, o których w nim mowa tylko w przypadku polegania na zasobach innego podmiotu.

PODPIS(Y):

(podpis*, miejscowość, data)

*Podpis(y) i pieczęćka(i) imienna(e) osoby(osób) upoważnionej(ych) do reprezentowania wykonawcy(ów) zgodnie z:

- a) zapisami w dokumencie stwierdzającym status prawny wykonawcy(ów) (odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) lub
- b) pełnomocnictwem(ami) wchodzącym w skład oferty.

Załącznik nr 8 do SIWZ – wzór oświadczenia o zamiarze powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom.

NR SPRAWY: **6/RZD-ZP/2013**

WYKONAWCA(Y):
(Nazwa i adres)

ZAMAWIAJĄCY:
Szkoła Główna Gospodarstwa Wiejskiego
Rolniczy Zakład Doświadczalny
im. prof. Adama Skoczylasa w Żelaznej
Żelazna 43,
96-116 Dębowa Góra

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

składając ofertę w postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty remontowe budowlane w obiektach Rybackiej Stacji Doświadczalnej SGGW w Jaktorowie zamierzam(y) powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.

Lp.	Zakres dostaw powierzonych podwykonawcom

Uwaga:

Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia i dołączenia do składanej oferty niniejszego załącznika tylko w przypadku gdy powierzy wykonanie części zamówienia podwykonawcom.

PODPIS(Y):

(podpis*, miejscowość, data)

*Podpis(y) i pieczęćka(i) imienna(e) osoby(osób) upoważnionej(ych) do reprezentowania wykonawcy(ów) zgodnie z:

- a) zapisami w dokumencie stwierdzającym status prawny wykonawcy(ów) (odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) lub
- b) pełnomocnictwem(ami) wchodzącym w skład oferty.

Załącznik nr 9 do SIWZ – wykaz co najmniej 3 robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, odpowiadającym przedmiotowi zamówienia.

NR SPRAWY: 6/RZD-ZP/2013

WYKONAWCA(Y):

(Nazwa i adres)

ZAMAWIAJĄCY:

Szkoła Główna Gospodarstwa Wiejskiego
Rolniczy Zakład Doświadczalny
im. prof. Adama Skoczylasa w Żelaznej
Żelazna 43,
96-116 Dębowa Góra

WYKAZ ZREALIZOWANYCH ZAMÓWIEŃ

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na wykonanie robót budowlanych polegających na wykonaniu robót budowlanych remontowych obiektów Rybackiej Stacji Doświadczalnej SGGW w Jaktorowie oświadczamy, że w ciągu ostatnich trzech lat¹ przed dniem wszczęcia postępowania zrealizowaliśmy następujące zamówienia:

L.p.	Krótki opis zrealizowanego zamówienia ²	Podmiot zlecający zamówienie (odbiorca zamówienia - adres i telefon zamawiającego)	Daty wykonania zamówienia (dzień, m-c, rok)	Wartość brutto zrealizowanego zamówienia (zł)

¹ jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie

² wykaz musi potwierdzać realizację następujących zamówień:

-min. 3 roboty budowlane w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia, o wartości co najmniej 100 000,00 zł brutto każda.

Załączniki – kserokopie referencji – (ilość)..... karty

PODPIS(Y):

(podpis*, miejscowość, data)

*Podpis(y) i pieczęćka(i) imienna(e) osoby(osób) upoważnionej(ych) do reprezentowania wykonawcy(ów) zgodnie z:

- a) zapisami w dokumencie stwierdzającym status prawny wykonawcy(ów) (odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) lub
- b) pełnomocnictwem(ami) wchodzącym w skład oferty.

Załącznik nr 10 do SIWZ – wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia z informacjami na temat ich kwalifikacji i doświadczenia zawodowego.

NR SPRAWY: 6/RZD-ZP/2013

WYKONAWCA(Y):
(Nazwa i adres)

ZAMAWIAJĄCY:
Szkola Główna Gospodarstwa Wiejskiego
Rolniczy Zakład Doświadczalny
im. prof. Adama Skoczylasa w Żelaznej
Żelazna 43,
96-116 Dębowa Góra

WYKAZ OSÓB które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji i doświadczenia zawodowego.

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym polegających na wykonaniu robót budowlanych remontowych obiektów Rybackiej Stacji Doświadczalnej SGGW w Jaktorowie oświadczamy, że osoby występujące po stronie Wykonawcy, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia posiadają następujące kwalifikacje:

Imię i Nazwisko	Rodzaj i numer ewidencyjny posiadanych uprawnień	Wystawca uprawnień	Informacja o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa – nr zaświadczenia

Wyrażamy zgodę na weryfikację przez Zamawiającego uprawnień osób wyszczególnionych w niniejszym wykazie.

PODPIS(Y):

(podpis*, miejscowość, data)

*Podpis(y) i pieczęćka(i) imienna(e) osoby(osób) upoważnionej(ych) do reprezentowania wykonawcy(ów) zgodnie z:

- zapisami w dokumencie stwierdzającym status prawny wykonawcy(ów) (odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) lub
- pełnomocnictwem(ami) wchodzącym w skład oferty.

Załącznik nr 11 do SIWZ – wzór oświadczenia o zapoznaniu się i akceptacji warunków przetargu.

NR SPRAWY: 6/RZD-ZP/2013

WYKONAWCA(Y):
(Nazwa i adres)

ZAMAWIAJĄCY:
Szkoła Główna Gospodarstwa Wiejskiego
Rolniczy Zakład Doświadczalny
im. prof. Adama Skoczylasa w Żelaznej
Żelazna 43,
96-116 Dębowa Góra

OŚWIADCZENIE

Oświadczamy że zapoznaliśmy się z treścią oferty i nie wnosimy zastrzeżeń.

Udzielamy gwarancji na oferowany przedmiot zamówienia zgodnie z treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w szczególności z § 13 projektu umowy z załącznika nr 3 do SIWZ.

Przyjmujemy zasady płatności określone w § 12 projektu umowy z załącznika nr 5 do SIWZ.

Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

Na potwierdzenie tego wnieśliśmy wadium w wysokości 3 000,00 PLN brutto (słownie: trzy tysiące złotych 00/100) i jesteśmy świadomi zasad regulujących jego zwrot i utratę.

W razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w dokumentacji oraz w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego. Jesteśmy świadomi, że gdyby z naszej winy nie doszło do zawarcia umowy, wniesione przez nas wadium ulega przepadkowi.

Niniejszym oświadczamy, że informacje zawarte na stronach oferty od nr do nr stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, zostały w odpowiedni sposób zabezpieczone w oddzielnej kopercie zatytułowanej „TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA” i jako takie nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania.

PODPIS(Y):

(podpis*, miejscowość, data)

*Podpis(y) i pieczęćka(i) imienna(e) osoby(osób) upoważnionej(ych) do reprezentowania wykonawcy(ów) zgodnie z:

- a) zapisami w dokumencie stwierdzającym status prawny wykonawcy(ów) (odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) lub
- b) pełnomocnictwem(ami) wchodzącym w skład oferty.

Załącznik nr 12 do SIWZ – wzór formularza ofertowego.

Załącznik nr 1 do umowy nr 6/RZD-ZP/2013 z dnia _____ 2013 r.

NR SPRAWY: 6/RZD-ZP/2013

WYKONAWCA(Y):
(Nazwa i adres)

ZAMAWIAJĄCY:
Szkoła Główna Gospodarstwa Wiejskiego
Rolniczy Zakład Doświadczalny
im. prof. Adama Skoczylasa w Żelaznej
Żelazna 43,
96-116 Dębowa Góra

Działając w imieniu wymienionego powyżej wykonawcy(ów) oferuję(my) realizację, na rzecz zamawiającego, zamówienia publicznego na:

wykonanie robót budowlanych polegających na wykonaniu robót budowlanych remontowych obiektów Rybackiej Stacji Doświadczalnej SGGW w Jaktorowie

oświadczam(y), że:

- 1) zapoznałem(liśmy) się z treścią SIWZ i jego załącznikami dla niniejszego zamówienia;
- 2) akceptuję(my) w pełni i bez zastrzeżeń postanowienia: SIWZ dla niniejszego zamówienia, wyjaśnień do tej SIWZ oraz modyfikacji tej SIWZ;
- 3) gwarantuję(my) wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią: SIWZ, wyjaśnień do SIWZ oraz jej modyfikacji;
- 4) oferuję(my) realizację zamówienia, zgodnie z przedmiarem robót stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ za cenę wynikającą z niniejszej kalkulacji:

..... zł netto, słownie: zł.

..... zł brutto, słownie: zł.

podatek VAT %,

w tym za roboty budowlane – kwotę zł..... netto,

**Termin realizacji zamówienia – deklarujemy zgodnie z § 2 projektu umowy tj.
do 30 czerwca 2013 r.**

- 5) termin płatności nie będzie krótszy niż 30 dni licząc od dnia wystawienia faktury;
- 6) zapewniam(y) całkowite wykonanie zamówienia w terminie określonym odrębnie dla każdego zadania;
- 7) składam(y) niniejszą ofertę we własnym imieniu / jako Wykonawca w ofercie wspólnej*;
- 8) nie uczestniczę(my) w jakiegokolwiek innej ofercie dotyczącej niniejszego zamówienia;

9) podany w ofercie faks o numerze oraz adres e-mail będą utrzymywany w gotowości do transmisji przez okres trwania postępowania.

10) znane są mi(nam) wymagania zamawiającego, a cena oferty zawiera wszystkie koszty, jakie zamawiający poniesie w realizacji zamówienia.

*- niepotrzebne skreślić

PODPIS(Y):

(podpis*, miejscowość, data)

*Podpis(y) i pieczętka(i) imienna(e) osoby(osób) upoważnionej(ych) do reprezentowania wykonawcy zgodnie z:

- a) zapisami w dokumencie stwierdzającym status prawny wykonawcy (odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) lub
- b) pełnomocnictwem wchodzącym w skład oferty.

UMOWA O WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH

zawarta w dniu.....2013 r. w Żelaznej, pomiędzy:
Rolniczym Zakładem Doświadczalnym SGGW zwanym dalej „Zamawiającym”
reprezentowanym przez:

.....

a

..... W

....., ul. ,

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

.....

§ 1

Przedmiotem umowy jest wykonanie robót remontowych budowlanych obiektów Rybackiej Stacji Doświadczalnej SGGW w Jaktorowie według zatwierdzonego przez Zamawiającego przedmiaru robót i specyfikacji wykonania i odbioru robót (SWiOR).

Na szczegółowy zakres robót wymienionych powyżej składa się następujący zakres rzeczowy robót, który w szczególności obejmuje:

1. Budynek administracyjny - dydaktyczny z wylęgarnią ryb:

demontaż:

- l) pokrycia z płyt azbestowo – cementowych falistych,
- m) obróbek blacharskich połaci dachowych,
- n) łat połaci dachowych pod pokrycie z płyt azbestowo – cementowych,
- o) rynien dachowych i rur spustowych z blachy stalowej ocynkowanej,

montaż:

- p) kontrłat i łat oraz folii dachowej,
- q) izolacji termicznej stropu z maty z wełny mineralnej grubości 10cm,
- r) pokrycia z blachy trapezowej stalowej powlekanej,
- s) nowych obróbek blacharskich połaci dachowych z blachy stalowej powlekanej,
- t) ponownego montażu rynien dachowych – wcześniej zdemontowanych.
- u) nowych rur spustowych z blachy stalowej ocynkowanej,
- v) malowania farbą antykorozyjną zachowanych obróbek blacharskich z blachy stalowej ocynkowanej.

2. Budynek magazynu sprzętu rybackiego:

demontaż:

- j) pokrycia z płyt azbestowo – cementowych falistych,
- k) łat połaci dachowych pod pokrycie z płyt azbestowo – cementowych,
- l) zużytych elementów więźby dachowej – krokiwie, deski okapowe i wiatrownice,

montaż:

- m) nowych elementów więźby dachowej – krokiwie, deski okapowe i wiatrownice
- n) kontrłat i łat oraz folii dachowej,
- o) pokrycia z blachy trapezowej stalowej powlekanej,
- p) nowych obróbek blacharskich połaci dachowych z blachy stalowej powlekanej,
- q) rynien dachowych z PCV,
- r) rur spustowych z PCV,

oraz przebudowy komina ponad połacią dachową.

określonych przedmiarem robót i specyfikacją wykonania i odbioru robót (SWiOR) będącymi załącznikami nr 1 i 2 do SIWZ, – których zakres określa kosztorys ofertowy stanowiący integralną część niniejszej umowy (załącznik nr 1),

§ 2

1. Rozpoczęcie robót nastąpi w terminie 3 dni od przekazania placu budowy.

2. Termin rozpoczęcia robót określa się na, a zakończenia robót na dzień 30 czerwca 2013r., stanowiących przedmiot umowy, o którym mowa w § 1.

§ 3

1. Zamawiający wyznacza w charakterze inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie robót budowlanych, Pana/ią odpowiedzialnego za realizację robót objętych umową.
2. Wykonawca ustanawia kierownika robót w osobie
3. W przypadku planowanego w trakcie realizacji robót wprowadzenia zmian personalnych odnośnie osób wymienionych w pkt 1 i 2 strony poinformują się pisemnie o mających nastąpić zmianach przed terminem ich wprowadzenia.

§ 4

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Przekazanie Wykonawcy terenu budowy w terminie 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.
2. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego.
3. Dokonanie zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych do właściwego organu administracji budowlano architektonicznej.

§ 5

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie:
 - z zakresem określonym w kosztorysie ofertowym;
 - Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót (SWiOR),
 - technologią określoną przez producenta materiałów i urządzeń,
 - Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ);
 - obowiązującymi przepisami prawa, w tym Prawa budowlanego oraz Polskimi Normami na ustalonych niniejszą umową warunkach;
 - oraz ewentualnymi wskazówkami i zaleceniami Zamawiającego.
2. Każda propozycja zmiany technologii prowadzonych robót (jeśli dokonanie takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili podpisania umowy) musi być uzgodniona z Zamawiającym i nie może zwiększać ceny ofertowej przedstawionej przez Wykonawcę.
3. Wykonanie – po ujęciu w kosztach ogólnych zadania – zagospodarowania terenu objętego robotami pod względem ppoż., sanitarnym, bhp.
4. W czasie realizacji robót:
 - a) zapewnienie ciągłego kierownictwa nad prowadzonymi robotami,
 - b) przekazanie Zamawiającemu, najpóźniej w dniu podpisania umowy, kserokopii uprawnień budowlanych i aktualnych zaświadczeń o przynależności do właściwej terytorialnie izby samorządowej,
 - c) wyznaczenie koordynatora w osobie sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych przy realizacji robót objętych umową,
 - d) zabezpieczenie i oznakowanie terenu robót oraz dbanie o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania zadania,
 - e) umożliwienie przeprowadzenia odbioru robót.
5. Umożliwienie wstępu na teren robót organom nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych w ustawie Prawo budowlane oraz udostępnianie im danych i informacji wymaganych tą ustawą.
6. Naprawienie i doprowadzenie do stanu poprzedniego, w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia już wykonanych robót, ich części bądź urządzeń (po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego) – na swój koszt.

7. Zatrudnienie przy pracach będących przedmiotem zamówienia wykwalifikowanych pracowników zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
8. Wykonawca zapewni utylizację falistych płyt azbestowo cementowych, polegającą na zapakowaniu na palety zdemontowanych płyt azbestowo cementowych, przygotowanie do transportu i zabezpieczeniu materiałów zdemontowanych - w sposób zgodny z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki socjalnej z 2 kwietnia 1998 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz.U. Nr 45, poz.280) i Rozporządzenia Ministra Gospodarki z 14 sierpnia 1998 r. w sprawie sposobu bezpiecznego użytkowania oraz warunków usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. Nr 138, poz. 895). - pozostawienie do dyspozycji Zamawiającego.
9. Drewno z rozbiórki konstrukcji połaci dachowych, łąty drewniane i zdemontowane obróbki blacharskie Wykonawca przekaze protokółarnie do dyspozycji Zamawiającego.
10. Po zakończeniu robót Wykonawca uporządkuje teren budowy i przekaze go Zamawiającemu przed terminem odbioru robót.

§ 6

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren objęty robotami z chwilą przejęcia placu budowy.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi na rzecz Zamawiającego.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - a) roboty, obiekt, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót – od ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych,
 - b) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami remontowymi.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
2. Materiały i urządzenia dostarczone przez Wykonawcę, o których mowa w pkt 1, powinny być fabrycznie nowe, w gatunku I i odpowiadać co do jakości wymogom dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w ustawie Prawo budowlane oraz wymaganiom warunków szczegółowych zamówienia.

§ 9

1. Za zgodą Zamawiającego wykonawca może zlecić część robót objętych umową podwykonawcom pod warunkiem, że termin umowy nie ulegnie przekroczeniu.
2. Wykonanie robót w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
3. Wykonawca na żądanie Zamawiającego, zobowiązany jest udzielić wszelkich informacji dotyczących podwykonawców.
4. Wykonawca gwarantuje, że podwykonawca posiada potencjał techniczno-ekonomiczny i kadrę techniczną w takim zakresie, aby wykonać prawidłowo roboty objęte umową.

§ 10

1. Przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy określony w § 1.
2. Komisyjny odbiór końcowy robót zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie 14 dni od daty zgłoszenia i potwierdzenia gotowości wykonanych robót do odbioru przez inspektorów nadzoru.

3. Z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
4. Zamawiający wyznaczy ostateczny pogwarancyjny odbiór robót przed upływem terminu gwarancji oraz termin na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad.
5. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie wad.
Zamawiającemu przysługują wówczas następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio wadliwie wykonanych robót.
7. Po ustaleniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym rozpoczynają swój bieg terminy do zwrotu (zwolnienia) zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 14.

§ 11

1. Strony ustalają za wykonanie przedmiotu umowy o którym mowa w § 1, wynagrodzenie kosztorysowe w kwocie **zł brutto**, słownie: złotych, .../100 w tym: **zł netto**, słownie: złotych, .../100 plus 23% VAT w kwocie **zł**, słownie: złotych, .../100, zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Wykonawca będzie prowadził dla wykonywanych robót księgę obmiarów, podlegającą sprawdzeniu przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
3. Wartość wykonanych robót budowlanych i instalacyjnych zakresu podstawowego określać będzie suma iloczynów ilości jednostek obmiaru robót rzeczywiście wykonanych i odpowiednich cen jednostkowych zastosowanych w ofercie Wykonawcy.
4. Roboty budowlane dodatkowe i zamienne, nie wchodzące w zakres przedmiotu Umowy określonego w §1, mogą być wykonane tylko na podstawie wpisu do dziennika robót dokonanego przez inspektora nadzoru po uprzednim zatwierdzeniu przez Zamawiającego udokumentowanego protokołu konieczności.
5. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, jeżeli wykonał prace dodatkowe bez uzyskania zgody na ich wykonanie od Zamawiającego.
6. W przypadku udzielenia przez Zamawiającego zamówienia na wykonanie robót dodatkowych i zamiennych, Wykonawca przedłoży kosztorys ofertowy opracowany zgodnie z zasadami określonymi w wydawnictwie Stowarzyszenia Kosztorysantów Budownictwa Warszawa 2005 pn. „Polskie Standardy Kosztorysowania Robót Budowlanych” oraz z zastosowaniem ceny materiałów pobranych z kwartalnego wydawnictwa OWEOB Sekocenbud - notowania poziomu cen średnich z czasu sporządzania oferty. Ceny materiałów nie znajdujące odzwierciedlenia w cyt. wyżej notowaniach, Wykonawca dla celów sporządzenia oferty zastosuje ceny producentów, zaakceptowane przez inspektora nadzoru inwestorskiego, upoważnionego przez Zamawiającego.
7. Roboty dodatkowe i zamienne, o których mowa w pkt 4, rozliczone zostaną kosztorysem powykonawczym na podstawie obmiaru robót faktycznie wykonanych, według cen jednostkowych zastosowanych w ofercie, oraz zasad dla sporządzania kalkulacji szczegółowej określonych w wydawnictwie Stowarzyszenia Kosztorysantów Budownictwa Warszawa 2005 pn. „Polskie Standardy Kosztorysowania Robót Budowlanych”.

§ 12

1. Rozliczenie należności za wykonane roboty określone w § 1 nastąpi fakturą jednorazową na podstawie księgi obmiarów, cen jednostkowych zastosowanych w ofercie, w formie uproszczonego kosztorysu powykonawczego i protokołu odbioru wykonanych robót podpisanych przez inspektora nadzoru inwestorskiego i kierownika robót, adekwatnie do rzeczowego ich zaawansowania i protokół odbioru końcowego zadania.
2. Faktura będzie opłacona w terminie do 30 dni od daty złożenia jej w siedzibie Zamawiającego: Rolniczy Zakład Doświadczalny w Żelaznej gm. Skierniewice woj. łódzkie. Za termin zapłaty uznaje się datę złożenia przelewu w banku Zamawiającego.

§ 13

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty i użyte materiały na okres 36 miesięcy,
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym, licząc od daty dokonania bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy lub ustaleniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze.
3. Reklamacje z tytułu gwarancji lub rękojmi będą przedkładane w formie pisemnej.
4. Ujawnione w okresie gwarancji i rękojmi wady powstałe z winy Wykonawcy zostaną usunięte na jego koszt – w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

§ 14

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w okresie gwarancji w wysokości 5% ceny ofertowej brutto tj. zł w formie
2. Kwota wniesionego wcześniej przez Wykonawcę wadium zaliczona zostanie do wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione (zwrócone) w następujących terminach:
 - a) część zabezpieczenia (70%) gwarantującą zgodnie z umową wykonanie robót w terminie 30 dni licząc od daty dokonania bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, lub ustaleniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze,
 - b) pozostała część (30%) w terminie 14 dni po upływie okresu gwarancji, o którym mowa w § 13 pkt 1, i protokolem stwierdzeniu usunięcia ewentualnie stwierdzonych w tym okresie wad.
4. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji za wynikłe wady.

§ 15

1. Strony uzgodniły, iż w przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, będą naliczane kary umowne. Podstawą naliczenia będzie umowna wartość brutto wynagrodzenia określona w § 11 pkt. 1.
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 11 pkt 1 z tytułu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę,
 - b) za opóźnienie w oddaniu określonego w § 1 przedmiotu Umowy, w wysokości 1,0% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 pkt. 1, za każdy dzień opóźnienia,
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi w wysokości 1,0% wynagrodzenia umownego brutto za wykonany przedmiot Umowy za każdy

dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wady, nie więcej niż 30% wynagrodzenia umownego.

3. Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
4. Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia zapłaty faktury.
5. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do rzeczywistej wysokości poniesionej szkody.

§ 16

1. W odniesieniu robót budowlanych i instalacyjnych, o których mowa w § 1 Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy lub żądania wykonania robót po raz drugi w przypadku wadliwego ich wykonania, braku dotrzymania parametrów technicznych, wskazanych w (SWiOR) lub wykonania robót w sposób uniemożliwiający użytkowanie budynku.
2. Jeżeli roboty określone § 1, zostały przekazane Zamawiającemu z wadami umożliwiającymi jego użytkowanie, których Wykonawca nie mógł usunąć lub nie usunął w wyznaczonym terminie, Zamawiający będzie żądał obniżenia wynagrodzenia o równowartość wadliwie wykonanej części robót niezależnie od kar umownych określonych w § 15.

§ 17

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
 - b) jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - c) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - d) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionej przyczyny oraz nie kontynuował ich w ciągu 7 dni od chwili wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - e) jeżeli Wykonawca zaniechał realizacji umowy tj. bez uzasadnionej przyczyny nie realizuje jej przez okres 7 dni lub w sposób rażący przebieg prac jest opóźniony w stosunku do uzgodnionego zakresu, tzn. opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w ocenie Zamawiającego nie gwarantuje dotrzymania umownego terminu wykonania robót. Fakt ten zostanie potwierdzony pisemnie przez inspektora nadzoru,
 - f) pomimo uprzedniego pisemnego zastrzeżenia ze strony Zamawiającego – Wykonawca uporczywie nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umowy lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne, co potwierdza pisemnie inspektor nadzoru,
 - g) minął termin wykonania robót określony w niniejszej umowie,
 - h) jeżeli Zamawiający stwierdzi, że roboty stanowiące przedmiot umowy wykonywane są w sposób wadliwy tj. niezgodnie z warunkami technicznymi wykonywania robót lub sprzeczny z umową, to odstąpi od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu na usunięcie wad lub zmiany sposobu wykonywania robót,
 - i) jeżeli Zamawiający stwierdzi na terenie budowy obecność osób postronnych, a w szczególności zatrudnionych niezgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 18

1. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w § 16 następuje z chwilą wręczenia drugiej stronie pisma, w którym oprócz podstawy i przyczyny odstąpienia od umowy podany jest termin rozpoczęcia komisijnego odbioru dotychczas wykonanych i zakończonych robót.

2. Uzgodniony przez obie strony protokół ilościowo-wartościowy z czynności komisji będzie podstawą do rozliczenia finansowego wykonanych elementów przedmiotu umowy.

§ 19

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalne są zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

§ 20

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego oraz właściwych przepisów szczegółowych.

§ 21

Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 22

Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Wykaz załączników:

Załącznik nr 1 - oferta wykonawcy i kosztorys ofertowy, sporządzony zgodnie z przedmiarem stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ.

Załącznik nr 2 – Specyfikacja Wykonania i Odbioru Robót (SWiOR) stanowiąca załącznik nr 2 do SIWZ.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY