

Warszawa, 15 września 2011r.

## Ogłoszenie

### **o otwarciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego**

Szkoła Główna Gospodarstwa Wiejskiego w Warszawie zaprasza do składania ofert w zamówieniu publicznym na:

#### **remont pokrycia dachowego oraz wykonanie instalacji odgromowej budynku „Pałacu” RZD Żelazna**

Przedmiot Zamówienia:

Przedmiot zamówienia stanowi wykonanie robót remontowych pokrycia dachowego oraz wykonanie instalacji odgromowej w budynku „Pałacu” RZD Żelazna w miejscowości Żelazna pow. skierniewicki.

Kod CPV – 45200000-9; 45400000-1; 45260000-7; 45410000-4; 45420000-7; 45311100-1

Szacunkowa wartość zamówienia poniżej 4.845.000 EURO

Termin wykonania zamówienia – do 10 grudnia 2011r.

Specyfikacje Istotnych Warunków Zamówienia można uzyskać w siedzibie SGGW Rolniczego Zakładu Doświadczalnego im. Prof. Adama Skoczylasa w Żelaznej, Żelazna 43, 96-116 Dębowa Góra, tel. (46) 833-19-33 oraz na stronie internetowej - <http://rzdzelazna.cem.sggw.pl>.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych, nie dopuszcza możliwość składania ofert wariantowych, nie zamierza również zawrzeć umowy ramowej ani też ustanowić dynamicznego systemu zakupów. Nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej, o której mowa w art. 91a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. *Prawo Zamówień Publicznych*, Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających.

Zamawiający wymaga wniesienie wadium – 15 000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych)

Wadium można wnieść we wszystkich formach przewidzianych w art. 45 ust 6 ustawy Pzp

Wadium wnoszone w pieniądzu należy wnieść na konto bankowe zamawiającego:

**BGŻ S.A O/ŁOWICZ 88 2030 0045 1110 0000 0001 2780**

Kryteria wyboru oceny:

Cena – 100%

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian:

1) zmiana urzędowej stawki podatku VAT, przy czym zmianie ulegnie wyłącznie cena brutto, cena netto pozostanie bez zmian,

2) wystąpienie siły wyższej, termin realizacji ulec przedłużeniu o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej realizację szczegółowego zamówienia. Pod pojęciem siły wyższej należy rozumieć okoliczności, które pomimo zachowania należytej staranności są nieprzewidywalne oraz którym nie można zapobiec lub przeciwstawić się skutecznie. O braku możliwości dotrzymania terminu Wykonawca obowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego, określając jednocześnie nowy termin realizacji zamówienia,

3) zmiany danych adresowych i podmiotowych Zamawiającego i Wykonawcy

Informacja o warunkach udziału w postępowaniu:

1. O udzieleniu zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
  - a. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
  - b. Posiadania wiedzy i doświadczenia;
  - c. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
  - d. Sytuacji ekonomicznej i finansowej
2. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 23 ust. 1 ustawy Pzp. W takim przypadku wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
  - a. Jeżeli oferta wykonawców, o których mowa w punkcie 2. została wybrana, zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

3. Informacje dotyczące spełnienia minimalnych warunków udziału w postępowaniu – NIE
4. Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu:  
*Spełnia / Nie spełnia*
5. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie prowadzona na podstawie treści złożonych oświadczeń i dokumentów wymaganych zgodnie z rozporządzeniem *Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009r. w sprawie rodzajów dokumentów jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 226, poz. 1817).*

Informacje o oświadczeniach lub dokumentach jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz niepodlegania wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączenia dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone – referencje lub kserokopia protokołu odbioru robót **(załącznik nr 7 do SIWZ)**
- wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontroli jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami **(załącznik nr 8 do SIWZ);**
- oświadczenie kierownika budowy o dysponowaniu uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami w zakresie robót budowlanych wraz z aktualnym zaświadczeniem z regionalnej Izby Inżynierów Budownictwa wymagane przepisami ustawy Prawo budowlane z dnia 07.07.1994r. (tekst jednolity Dz. U. z 2000 nr 106 poz. 1126 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa i urbanistów **(załącznik nr 9 do SIWZ).**
- oświadczenia kierownika budowy, o spełnianiu wymogów określonych w § 8. pkt. 1 Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzonych prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych ... (Dz. U. Nr 150, poz. 1579 z 2004r.) cyt. „Robotami budowlanymi przy zabytkach nieruchomości mogą kierować osoby, które posiadają odpowiednie uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz odbyły co najmniej 2-letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomości” **(załącznik nr 9 do SIWZ).**

- opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia,
- oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia (**załącznik nr 3 do SIWZ**);
- Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy,
 

*(jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast powyższych dokumentów składa dokument lub dokumenty, wystawione zgodnie z prawem kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:*

  - a) Nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości*
  - b) Nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,*
  - c) Nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie.*
- aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
 

*(Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast powyższych dokumentów, składa dokument lub dokumenty, wystawione zgodnie z prawem kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:*

  - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,*
  - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,*
  - c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie.*
- Aktualne zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub

potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- *Dokumenty podmiotów zagranicznych – jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8- ustawy – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert – albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym, albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia.*

*SIWZ uzyskać można do dnia 30 września 2011r.*

*Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych 16 września br.*

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| <i>Termin związania ofertą</i> | <i>30 dni od dnia składania ofert.</i>   |
| <i>Termin składania ofert</i>  | <i>30 września 2011r., godz. 08.00</i>   |
| <i>Miejsce składania ofert</i> | <i>Sekretariat Dyrektora SGGW RZD Żelazna<br/>Żelazna 43, 96-116 Dębowa Góra</i> |
| <i>Termin otwarcia ofert</i>   | <i>30 września 2011r, godz. 08.05</i>  |
| <i>Miejsce otwarcia ofert</i>  | <i>Gabinet Dyrektora SGGW RZD Żelazna<br/>Żelazna 43, 96-116 Dębowa Góra</i>     |

Prorektor ds. Nauki  
Szkoty Głównej Gospodarstwa Wiejskiego w Warszawie

/-/prof. dr hab. Jan Niemiec